

## **Leasing über Seeger24 – die beste Alternative!**

In Zeiten steigender Ausgaben und immer höher werdenden Gesetzesanforderungen bei gleichzeitig nur bedingt steigenden Pflegesätzen ist Leasing die richtige Finanzierungsform zur Erhaltung Ihrer Liquidität sowie zur Wahrung Ihrer Wettbewerbsfähigkeit.

### **• Als Finanzierungsinstrument bestens bekannt**

Den Kostenträgern und Ämtern ist Leasing von Investitionen im Heim- und Sozialbereich bestens bekannt und wird in der Regel als Finanzierungsform anerkannt und empfohlen.

### **• Leasing ist Bilanzneutral**

Die von Ihnen getätigte Investition wird nicht bilanziert und die Leasingraten belasten nicht Ihre Eigenkapitalquote. Gerade in Hinsicht auf die neue Finanzierungspolitik der Banken (Basel II) ist dieser Vorteil nicht zu unterschätzen.

### **• Leasing ist einfach**

Sie entscheiden über Ihre Investitionen und den Lieferanten. Die Leasinggesellschaft bezahlt den von Ihnen vereinbarten Barzahlungspreis und Sie leisten die fest garantierten Leasingraten.

### **• Leasing erhält Ihre Liquidität**

Eine Finanzierung über Leasing schmälert nicht Ihre bestehende Kreditlinie. Ihr Eigenkapital sowie freie Sicherheiten können Sie für andere Investitionen einsetzen.

### **• Leasing als kurze Alternative**

Durch Laufzeiten von ca. 2 bis 5 Jahren im Heim- und Sozialbereich haben Sie die Möglichkeit, Ihre Investitionen kurzfristig zu finanzieren. Die Verbindlichkeiten bauen sich so schneller ab.

### **• Leasing bietet eine klare Kalkulationsgrundlage**

Sie wählen während der gesamten Laufzeit eine konstante Leasingrate. Nebenkosten entstehen nicht. Im Normalfall werden Leasingraten voll als Investitionskosten von den entsprechenden Kostenträgern anerkannt.

Wir können Ihnen Leasing für viele Investitionsgüter anbieten z.B.:

- Pflegebetten, Schränke, Tische, Stühle
- Medizintechnik
- Behandlungsliegen und andere Praxisausstattung
- Einrichtungen für Alten- und Pflegeheime